An das

Gemeinde Neustift i.M.

Passauer Straße 14

4143 Neustift i.M.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ort), am\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

## ANTRAG

um baubehördliche Bewilligung von Bauplätzen nach § 4 bzw. für die Änderung von Bauplätzen und bebauten Grundstücken nach § 9 der O.ö. BauO 1994 idgF

A) **Antrag der unterfertigten Antragsteller**

Wir/Ich ersuche/n um die nachfolgenden näher genannten Bewilligungen:

1. Antragsteller/in (Familien- und Vorname, Wohnanschrift):
2. Grundeigentümer/Miteigentümer (Familien- und Vorname, Wohnanschrift):
3. Betroffene Grundstücke

(nach dem derzeitigen Grundbuchstand mit Grundstücksnummern, EZ, KG):

1. Beabsichtigte Veränderungen

laut dem beiliegenden Lageplan (Katasterauszug) vom\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_GZ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_des

1. Schaffung von Bauplätzen ohne Änderung der Grundgrenzen

gemäß § 4 O.ö. BauO 1994 idgF

(Grundstücksnummer, Flächenausmaß, KG):

1. Schaffung von Bauplätzen bei gleichzeitiger Änderung der Grundstücksgrenzen

gemäß § 4 O.ö. BauO 1994 idgF

(Grundstücksnummer, Flächenausmaß, KG):

1. Veränderungen von Bauplätzen und bebauten Grundstücken

gemäß § 9 Abs 1 O.ö. BauO 1994 idgF

(Grundstücksnummer, Flächenausmaß und KG):

1. Beabsichtigte Aufschließung des Grundstückes

a) Verbindung des Bauplatzes zum öffentlichen Straßennetz:

Der Bauplatz liegt an einer geeigneten öffentlichen Straße **🞏1)**

für den Bauplatz besteht eine grundbücherlich gesicherte Verbindung zum öffentlichen Wegenetz laut beiliegendem Lageplan / Dienstbarkeitsvertrag/**2)** Grundbuchsbeschluß**2)** **🞏1)**

b) Energieversorgung: Zuleitung vom Stromversorgungsnetz **🞏1)**

c) Wasserversorgung: Gemeindeeigene Wasserversorgungsanlage **🞏1)**

Genossenschaftswasserleitung **🞏1)**

Eigene Anlage **🞏1)**

d) Abwasserbeseitigung: Gemeindeeigene Kanalisationsanlage **🞏1)**

Flüssigkeitsdichte Senkgrube **🞏1)**

Hauskläranlage **🞏1)**

1. Angaben über bekannte Bodenverhältnisse

(z.B. Drainagen, Hochwassergefährdung, Steinschlag, Quellschutzgebiet):

1. Grundabtretung für öffentliche Verkehrsflächen

(Grundstücksnummer, Flächenausmaß, EZ, KG):

1. Es wird gebeten, eine Bescheidausfertigung und die restlichen Lagepläne an den Planverfasser zuzustellen.

..........................................................................

Unterschrift der Antragsteller

B) **Zustimmung der Grundeigentümer (Miteigentümer)**

Die von den Antragstellern verschiedenen Grundeigentümer (Miteigentümer) stimmen dem obigen Antrag auf Bauplatzbewilligung bzw. auf Bewilligung der Veränderung von Bauplätzen und bebauten Liegenschaften vollinhaltlich zu.

..........................................................................

Unterschrift der Grundeigentümer

C) **Bestätigung der Eigentums- und Besitzstandsverhältnisse durch den**

**Ingenieurkonsulenten für Vermessungswesen**

Gemäß § 4 Abs 5 O.ö. BauO 1994 idgF bestätige ich die Richtigkeit der in diesem Ansuchen samt Anlagen enthaltenen Angaben über Grundeigentümer, Einlagezahlen beim Grundbuch, Grundstücksnummern, Benützungsarten und Flächenmaße der betroffenen Grundstücke.

..........................................................................

Unterschrift und Stempel

**Beilagen:**

1 Lageplan, 3-fach oder ein digitaler Plan (einfach) im maximalen Planformat DIN A3

1 Bestandsplan gemäß § 4 (2) Z 3 oder (3) Z 3 O.ö. BauO 1994 idgF

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1) Zutreffendes so 🗷 ankreuzen

2) Nichtzutreffendes streichen